

入居までの流れ

① 空室状況のお問い合わせ

ご希望条件（エリア・入居日・利用期間など）を下記お問い合わせフォームよりお問い合わせください。

※ 物件につきましては、エリア別**マンスリー物件一覧** をご参照ください。

② 入居のお申込み

ご希望物件の空室確認ができましたら、株式会社平和住宅情報センター（以下 平和住宅）にてご契約手続きを進めさせていただきます。手続きのご案内とともに「入居申込書」をメールにてお送りいたします。

必要事項をご記入の上、平和住宅へ **指定期日** までにご返信ください。

※ 記入方法については、右記をご参照ください。

※ 指定期日までに入居申込書のご返信が無い場合は、他のお客様への募集再開となりますのでご注意ください。

③ お申込み内容確認・審査

平和住宅の基準にて入居審査がございます。審査によりお断りする場合がございます。

※ 「入居申込書」ご提出後のキャンセル（入居前解約）は、契約書類への署名捺印前であってもクリーニング代を除いた7日間分料金の相当額をキャンセル料としてご請求させていただきます。

④ 契約書の郵送

審査完了後、契約書類を作成しお送りいたします。ご署名・ご捺印の上、必要書類（ご契約者様・ご入居者様の身分証明書コピー）と併せ **契約始期日前** までにご返送ください。

⑤ ご請求書

上記契約書類と併せて御請求書をお送りいたします。 **契約始期日前** までに請求書記載の平和住宅指定口座へお振込みください。

⑥ ご入居・鍵のお引越し

お部屋の鍵は、原則 契約始期日 に 平和住宅 仙台駅前店 でのお渡しとなります。

※ 物件により、デジタルキーで鍵のお渡しがない場合がございます。別途ご案内させていただきます。

※ 営業時間（9：30～18：30）内でのご対応となり、物件までのご案内は行っておりませんのでご了承ください。

⑦ ご入居期間の変更

ご入居後の中途解約は、退室希望日30日前までにご連絡をいただければ残り期間の料金をご返金いたします。尚、退室の通知日から契約満了日までの期間が30日間に満たない場合はご返金できかねます。

契約期間延長をご希望の場合は、契約満了日14日前までにお申し出いただければ日割りでお受けいたします。

※ 初回契約時に「期間確定契約（割引適用）」にてご契約の場合は、お部屋の延長利用ができません。

⑧ ご退室

ご退室時、お立会いは不要となります。ご退室日時が確定されましたら、事前に平和住宅までご連絡ください。鍵のご返却方法などご退室方法もついてご説明をさせていただきます。